Mis en ligne le 07/07/2023 à 09h26
REÇU EN PREFECTURE
le 07/07/2023
Application agréée E-legalite.com
99_DE-091-219104619-20230706-CM260552023

OLLAINVILLE : LA ROCHE

OllainVille

DELIBERATION
N° CM 26/055/2023

DÉLIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

- Séance du 5 juillet 2023 -

Nombre de Conseillers Municipaux en exercice : **27**

Présents et représentés : **27**

L'an deux mille vingt-trois, le 5 juillet, à vingt heures trente minutes, les membres du Conseil Municipal légalement convoqués le 29 juin 2023, se sont réunis en séance publique sous la présidence de Monsieur Jean-Michel GIRAUDEAU, Maire, à la Mairie, salle du Conseil.

PRÉSENTS : M. Jean-Michel GIRAUDEAU, Maire,
M. Olivier MALECAMP, Mme Muriel CHEVRON, M. Régis CARPENTIER, Mme Marie-Hélène CHAPDELAINE, M. Nicolas FOUQUE, M. Thierry FAVOCCIA, Mme Marie-Christine HARISLUR, Adjoints au Maire,
M. Pierre PAREUX, Mme France NOIROT, Mme Isabelle BOTIN, Mme Marie-France DELANZY, M. Patrick BONNEMYE, M. Michel BURILLO, M. Thierry DELCUPE, Mme Christine ROUSSET, Mme Véronique MAFFÉO, M. Nicolas PIOT, M. Ludovic GOURDY, M. Julien BOUILLON, M. Philippe JOLY, Mme Sylvie MARCHAND, M. Laurent MEUNIER, Conseillers Municipaux.

ABSENTS EXCUSÉS : M. Didier BONNIER qui donne procuration à M. Michel BURILLO, Mme Sophie Anne PÉAN qui donne procuration à Mme Marie-France DELANZY, Mme Adeline CLOGENSON qui donne procuration à M. Ludovic GOURDY, M. Philippe CHERY qui donne procuration à M. Jean-Michel GIRAUDEAU

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : Mme Muriel CHEVRON

- **Information du droit de préemption : décisions du Maire prises en application des articles L.2122-22 et L 2122-23 du C.G.C.T depuis le 28 mars 2023**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Considérant que par délibération n° CM02/033/2020 du 9 juin 2020, le Conseil Municipal lui a délégué, pour la durée de son mandat, les pouvoirs lui permettant de régler les affaires énumérées aux articles L 2122.22 et L2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales,

Considérant que le Maire doit informer les membres du Conseil Municipal de ses décisions de préemption,

Considérant qu'après examen des déclarations, il a pris les décisions de préemption suivantes :

Déclarations d'intention d'aliéner prises par le Maire au nom du Conseil Municipal			
N°	**Désignation**	**Prix**	**DPU**
914612310008	AC 12 lot p/ Route de la Roche	285 751 €	NON
914612310009	AC 13 lot p/ Route de la Roche	409 267 €	NON
914612310010	AN 1- 67/46 Rue de la Mairie - lot n°5	82 500 € + 7 500 €	Renonciation

Mis en ligne le 07/07/2023 à 09h26
REÇU EN PREFECTURE
le 07/07/2023
Application agréée E-legalite.com
99_DE-091-219104619-20230706-CM260552023

914612310011	AN 1- 67/46 Rue de la Mairie - lot n°5	82 500 € + 7 500 €	NON
914612310012	AK 291/6 Rue du Chemin Vert	150 000 + 10 000 € (Commission)	NON
914612310013	AI40/4 Rue du Gay Pigeon	240 000 €	NON
914612310014	B 18/ 58 Route de Limours	346 000 € dont 9 595 € (mobilier)	PAS DPU
914612310015	AD 15-63/33 Route de Limours	2 280 000 €	NON
914612310016	AL 122-124 /5 Rue du Coteau	300 000 €	NON
914612310017	AB 72-364/23 Grande Rue - 8 Rue des Écoles	112 000 €	NON
914612310018	AI159-275/5 Rue du Gay Pigeon	230 000 €	NON
914612310019	AA11/13 Rue des Corlues	405 000 €	NON
914612310020	AI 57-156/1 Rue du Gay Pigeon	339 000 € + 10 848 € (commission)	NON
914612310021	AN 10-75/32 Rue de la Mairie	390 000 €	NON
914612310022	B 18/ 58 Route de Limours	346 000 €	NON
914612310023	B453/La Mare des Religieuses	38 000 €	NON
914612310024	B446/La Mare Goubie	57 000 €	NON
914612310025	AM1/1 Rue de la Grosse Haie	340 000 € + 7 000 € (commission)	NON
914612310026	AP 28/1 Rue Soufflet	320 000 € + 10 000 € (commission)	NON
914612310027	AB 86-87/37 Grande Rue	319 900 € + 8 000 € (commission)	NON
914612310028	AM22/7 Rue de Bellevue	289 900 €	NON
914612310029	AR 236/4 Rue du Petit Rué	383 000 €	NON
914612310030	AI 71-135/17 Bis Route d'Arpajon	330 000 € + 8 250 € (commission)	NON
914612310031	AP51-52-90-91/3 Allée de la Rocade	335 000 €	NON
914612310032	AB7-257-454/70 Grande Rue	269 000 € + 10 000 € (commission)	NON
914612310033	AI27-127/11 Rue de la République	270 000 €	NON

Déclarations d'intention d'aliéner prises par la SAFER au nom du Conseil Municipal				
N° d'Ordre	**N°**	**Désignation**	**Prix**	**DP**
3	NO9123027701	D55/Les Sables	17 500 €	NON
4	NO 9123045401	B 446/La Mare Goubie (intervention SAFER)	57 000 €	OUI

Mis en ligne le 07/07/2023 à 09h26
REÇU EN PREFECTURE
le 07/07/2023
Application agréée E-legalite.com
99_DE-091-219104619-20230706-CM260552023

5	NO 9123045501	B 453/La Mare des Religieuses (intervention SAFER)	38 000 €	OUI
6	NO 9123051601	A 588-580/Couard -Pièces de Couard	105 000 €	NON

LE CONSEIL MUNICIPAL,

- Prend acte de ces décisions.

Le 6 juillet 2023
Jean-Michel GIRAUDEAU, Maire

MAIRIE d'OLLAINVILLE (ESSONNE)

Mis en ligne le 07/07/2023 Ã 09h26
REÇU EN PREFECTURE
le 07/07/2023
Application agréée E-legalite.com
99_DE-091-219104619-20230706-CM260552023