Mis en ligne le 29/05/2026 à 11h02
REÇU EN PREFECTURE
le 29/05/2026
Application agréée E-legalite.com
99_DE-091-219104619-20260526-CM030622026

OLLAINVILLE LA ROCHE

Ollain Ville

DELIBERATION
N° CM 03/062/2026

DÉLIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

- Séance du 26 mai 2026 -

Nombre de Conseillers Municipaux en exercice : **29**

Présents et représentés : **29**

Le vingt-six mai deux mille vingt-six, à vingt heures trente minutes, les membres du Conseil Municipal légalement convoqués le vingt mai deux mille vingt-six, se sont réunis en séance publique sous la présidence de Monsieur Jean-Michel GIRAUDEAU, Maire, en Mairie, salle du Conseil.

PRÉSENTS : M. Jean-Michel GIRAUDEAU, Maire,
Mme Marine FOUQUET, M. Nicolas FOUQUE, Mme Marie-Hélène CHAPDELAINE, M. Thierry DELCUPE, Mme Mireille SEGALA, M. Julien BOUILLON, Mme Gwennaëlle SOYEZ, M. Thierry FAVOCCIA, Adjoints au Maire,
M. Pierre PAREUX, Mme Isabelle BOTIN, Mme Marie-Anne JANNIN, Mme Lydie ROCHER, M. Gilles ROUILLON, M. Thierry PALLIER, M. Vincent PREVOST, M. Philippe CHÉRY, Mme Véronique MAFFÉO, Mme Stéphanie ESCANDE, Mme Alexandra VINCENT, Mme Typhanie KERESELIDZE, Mme Caroline DOUX, M. Aurélien TEDESCO, M. Ludovic GOURDY, M. Jean-Philippe LAURENT, M. Laurent MEUNIER, Mme Nathalie NOULIN, Mme Valérie RICHETIN, Mme Nathalia VIEIRA, Conseillers Municipaux.

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : M. Nicolas FOUQUE

- **Information du droit de préemption : décisions du Maire prises en application des articles L.2122-22 et L 2122-23 du C.G.C.T depuis le 10 mars 2026**

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Considérant que par délibération n° CM02/033/2020 du 9 juin 2020, le Conseil Municipal lui a délégué, pour la durée de son mandat 2020-2026 et par délibération n° CM 02/041/2026 du 14 avril 2026, le Conseil Municipal lui a délégué, pour la durée de son mandat 2026-2032, les pouvoirs lui permettant de régler les affaires énumérées aux articles L 2122.22 et L2122.23 du Code Général des Collectivités Territoriales,

Considérant que le Maire doit informer les membres du Conseil Municipal de ses décisions de préemption,

Considérant qu'après examen des déclarations, il a pris les décisions de préemption suivantes :

Mis en ligne le 29/05/2026 à 11h02
REÇU EN PREFECTURE
le 29/05/2026
Application agréée E-legalite.com
99_DE-091-219104619-20260526-CM030622026

Déclarations d'intention d'aliéner prises par le Maire au nom du Conseil Municipal			
N°	**Désignation**	**Prix**	**DPU**
914612610019	AM56/14 Rue du Moulin	260 000€ + 14 000 € (commission)	NON
914612610020	AA221/ Impasse des Chevaux	1 €	NON
914612610021	AH51-52-90/21 Rue de la Pléiade	268 000€ + 10 000 € (commission)	NON
914612610022	AI 225-288-289/ Rue de Saint-Arnoult	13 900 000 €	NON
914612610023	AK144/Rue du Gay Pigeon	119 050 €	NON
914612610024	AK 146/Rue du Gay Pigeon	67 050 €	NON
914612610025	AH276/7 Rue François Villon	439 000 € + 12 000 € (commission)	NON
914612610026	AB69/6 Rue du Château	580 000 € + 15 000 € (commission)	NON
914612610027	AP16-17/Route d'Arpajon	180 000 €	NON
914612610028	AA224-233/ 36 Rue Rabuteau	302 000 € + 11 000 € (commission)	NON
914612610029	AA228-230/36 Rue Rabuteau	125 000 €	NON

Déclarations d'intention d'aliéner prises par la SAFER au nom du Conseil Municipal				
N° d'Ordre	**N°**	**Désignation**	**Prix**	**DP**
8	NO 91 26 0222 01	AM 0100-D 0704 J-D 0704 K-D 0706 J-D 0706 K-D 0716-AR 0067-AL 0031/Au Dessus du Moulin-Au Dessus du Moulin de Trévoix- Les Sables- Rue de Trévoix Moulin de Trévoix	40 000 €	NON
9	NO 91 26 0295 01	AK 148/Rue de Saint-Arnoult	21 800 €	NON
10	NO 91 26 0296 01	AK137-AK 140/Rue de Saint-Arnoult, AK 142-143J-AK143K-AK151J-AK151K-AK288/Rue du Gay Pigeon	1 100 000 €	NON
11	NO 91 26 0320 01	AK 146J-AK146K/Rue du Gay Pigeon	67 050 €	NON
12	NO 91 26 0353 01	AK 146J-AK146K/Rue du Gay Pigeon	67 050 €	NON
13	NO 91 26 0355 01	AK 144J-AK144K/Rue du Gay Pigeon	119 050 €	NON

- **Prend acte** de ces décisions.

Le 28 mai 2026
Jean-Michel GIRAUDEAU, Maire

MAIRIE d'OLLAINVILLE (ESSONNE)